

Projekt wykonania izolacji przeciwwilgociowej

Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pionowej na zewnątrz

I. Chodnik z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej należy rozebrać (odcinek długości około 8 mb), a materiał z rozbiórki złożyć do ponownego wbudowania.

II. Ściany odkopać do głębokości ok. 1,8 – 2,00 m. Prace wykonać etapami, odcinkami o długości do 3,00 m, wykonać co trzeci odcinek, po skończeniu prac zasypać i przystąpić do następnej części – około 3,00 m dalej.

Po odkopaniu ścian usunąć tynk, spoiny wykuć na głębokość 2 cm. Mur i spoiny przetrzeć szczotką drucianą. Odsłonięty mur należy dwukrotnie nasycić preparatem np. ESCO-FLUAT SCHOMBURG (lub równoważny), który przekształca szkodliwe sole budowlane rozpuszczalne w wodzie (chlorki, siarczany) na sole nierozpuszczalne lub trudno rozpuszczalne w wodzie.

1. zabieg 1 cz. obj. ESCO-FLUAT i 2 cz. obj. wody

2. zabieg 1 cz. obj. ESCO-FLUAT i 1 cz. obj. wody

Miedzy zabiegami należy zachować co najmniej 7-godzinną przerwę. Ok. 24 godziny po ostatnim zabiegu powierzchnię należy jeszcze raz przetrzeć szczotką.

- następnie nanosić pędzlem ławkowcem preparat np. RENOGAL SCHOMBURG (lub równoważny), po 72 godzinach usunąć mikroorganizmy mechanicznie szczotką i spłukać wodą. Po 24 godzinach przystąpić do wykonania założonej technologii.

III. Uzupełnić spoiny zaprawą wapienną z dodatkiem trasy np. Baumit TrassitPlus, wykonać warstwę szczepną za pomocą obrzutki renowacyjnej np. SV 61 firmy BAUMIT, za pomocą kielni lub natrysku maszynowego o gr. 5 mm. Nałożoną obrzutkę zwilżać, aby uchronić przed wypalaniem się. Po 1 – dniu od zagruntowania nanieść tynk renowacyjny np. HiQ Top firmy BAUMIT. Nanieść warstwę tynku grubości 8 – 12 mm, a po krótkiej przerwie, pracując zgodnie z metodą „mokre na mokre” – dodawać materiał, aż do uzyskania wymaganej grubości (20 mm).

Temperatura otoczenia, podłoża i materiału w czasie obróbki nie może być niższa niż + 5°C. Nie pracować w deszczu, przy silnym wietrze i bezpośrednim nasłonecznieniu.

Po 2-3 godzinach można przystąpić do nałożenia tynku renowacyjnego np. SP64 P firmy BAUMIT. Zawsze nakładać dwuwarstwowo. Po

wyschnięciu pierwszej warstwy ewentualne pojawiające się sole zeszczołkować na sucho. Przestrzegać przerw technologicznych – 1 dzień na każdy mm grubości. Celem zapewnienia przyczepności każdej warstwie spodniej nadać chropowatość, przeciągając poziomo jeszcze plastyczny tynk twardą szczotką. Nie stosować w temperaturze poniżej +5°C.

IV. Po wykonaniu powyższych czynności zastosować dwuskładnikową, uelastycznioną zaprawę uszczelniającą np. AQUAFIN®-2K. Grubość warstwy materiału związanego przy wilgoci gruntowej musi wynosić min. 2 mm. Podłoże musi

być nośne, równe i lekko porowate wolne od gniazd żwirowych, spękań i nadlewów, kurzu oraz wszelkich materiałów, środków i warstw zmniejszających przywieranie.

Pierwszą warstwę należy nanosić obficie, dokładnie wcierając na matowo – wilgotne podłoże za pomocą szczotki dekarckiej lub twardego pędzla. Drugą warstwę i ewentualnie kolejne warstwy nanosić w podobny sposób lub przez szpachlowanie.

Nanoszenie rozpocząć dopiero wtedy, kiedy poprzednia warstwa będzie wystarczająco mocna (przy + 20°C najwcześniej po 4 godzinach).

Należy unikać nanoszenia w jednym zabiegu ilości większych niż 2 kg/m² (= 1 mm grubości związanej warstwy). Nanoszenie większych ilości powoduje niebezpieczeństwo powstawania rys skurczowych. Wszystkie narożniki wklęsłe należy wyoblić poprzez wykonanie fasety.

V. Po wykonaniu powyższych czynności zamontować folię kubełkową jako warstwę ochronną wraz z listwą wykończającą przykręconą do muru w poziomie nawierzchni chodnika, a następnie zasypać żwirem o uziarnieniu 2-16 mm zagęszczonym do $I_d = 0,95$. Odtworzyć nawierzchnię na podsypce żwirowo-piaskowej.

DYREKTOR

mgr Przemysław Nowak